10 de marzo de 2026

Propuesta económica

1. Solicitud del Cliente

Elaboración de Manifestación de Impacto Social (MIS) y elaboración de Manifestación de Impacto Ambiental (MIA) para un despacho de autoconsumo.

2. Descripción del servicio

El servicio consiste en la elaboración integral de la Manifestación de Impacto Social (MIS) y de la Manifestación de Impacto Ambiental (MIA). La MIS se elaborará conforme a las Disposiciones Administrativas de Carácter General emitidas por la Secretaría de Energía (SENER) en materia de impacto social, mientras que la MIA se elaborará conforme a la normativa ambiental aplicable y a los lineamientos de la Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente (ASEA).

2.1. El contenido de la MIS, de manera enunciativa y no limitada, será el siguiente:

a) Información General del Proyecto

- Resumen ejecutivo del estudio, que sintetiza los principales resultados del análisis de impacto social y del Plan de Gestión Social.
- Información general del promovente, incluyendo razón social, representante legal, domicilio y medios de contacto para recibir notificaciones.
- Descripción técnica del proyecto, incluyendo objetivos, características generales y componentes de la infraestructura.
- Descripción de las etapas del proyecto, incluyendo preparación del sitio, construcción, operación, mantenimiento y, en su caso, desmantelamiento o abandono.
- Programa general de obras y descripción de las obras principales y obras asociadas necesarias para la ejecución del proyecto.
- Ubicación geográfica del proyecto, señalando entidad federativa, municipio o demarcación territorial correspondiente.
- Cartografía de localización del proyecto, incluyendo coordenadas geográficas y polígonos del área donde se desarrollará la infraestructura.
- Identificación del tipo de uso de suelo en el predio donde se desarrollará el proyecto.
- Superficie de afectación del proyecto, indicando superficie temporal, permanente y superficie total.

b) Delimitación del Área de Influencia del Proyecto

- Delimitación del rea Núcleo del proyecto, correspondiente al polígono donde se desarrollará la infraestructura o las actividades del proyecto.
- Definición de la zona de amortiguamiento alrededor del Área Núcleo, conforme a los criterios establecidos por la normativa aplicable.
- Elaboración de cartografía georreferenciada del Área Núcleo del proyecto.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

- Identificación de las localidades ubicadas dentro del Área Núcleo del proyecto.

c) Identificación y Análisis de Actores de Interés

- Identificación de los principales actores de interés relacionados con el proyecto, incluyendo autoridades locales, comunidades, organizaciones sociales y otros actores relevantes.
- Clasificación de los actores de interés de acuerdo con su relación e influencia respecto al desarrollo del proyecto.
- Análisis del tipo de interacción potencial entre el proyecto y los actores identificados.

d) Identificación, Caracterización, Predicción y Valoración de Impactos Sociales

- Identificación de los impactos sociales potenciales asociados al desarrollo del proyecto, considerando tanto efectos positivos como negativos.
- Caracterización de los impactos sociales identificados, señalando su origen, causas y posibles consecuencias para las localidades del Área Núcleo.
- Predicción de los impactos sociales derivados de las diferentes etapas del proyecto.
- Valoración de los impactos sociales identificados, considerando aspectos como temporalidad, probabilidad de ocurrencia, reversibilidad, alcance territorial y significancia social.

e) Plan de Gestión Social

- Definición de medidas de prevención orientadas a evitar impactos sociales negativos derivados del proyecto.
- Definición de medidas de mitigación orientadas a reducir los impactos sociales negativos cuando éstos no puedan evitarse.
- Definición de medidas de ampliación orientadas a potenciar los impactos sociales positivos generados por el proyecto.
- Estrategia de comunicación y vinculación con las localidades del Área de influencia.
- Definición de mecanismos de atención de quejas y seguimiento comunitario.
- Definición de indicadores de seguimiento para evaluar la implementación de las medidas establecidas en el Plan de Gestión Social.

f) Fuentes de Información

- Identificación y descripción de las fuentes de información utilizadas para la elaboración del estudio, incluyendo información estadística oficial, bibliografía especializada y fuentes institucionales.

g) Documento Técnico de Respaldo

- Descripción de la metodología utilizada para el análisis de impacto social.
- Cartografía del proyecto y del Área Núcleo.
- Información estadística utilizada para la caracterización de las localidades.
- Documentación técnica del proyecto utilizada como insumo para el estudio.
- Justificación técnica del Plan de Gestión Social propuesto.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

2.2. El contenido de la MIA, de manera enunciativa y no limitada, será el siguiente:

a) Datos generales del proyecto
- Integración de la información general del promovente.
- Identificación del responsable de la elaboración del estudio.
- Localización geográfica del proyecto.
- Descripción general del proyecto.

b) Descripción del proyecto
- Caracterización técnica del sistema de autoconsumo de petrolíferos.
- Descripción de las obras e infraestructura asociadas al proyecto.
- Descripción de las etapas del proyecto (preparación del sitio, construcción, operación y abandono).
- Identificación de los requerimientos de agua, energía y combustibles.

c) Vinculación con instrumentos de planeación
- Análisis de congruencia con los instrumentos de ordenamiento ecológico aplicables.
- Revisión de los instrumentos de planeación territorial y desarrollo urbano.
- Identificación de la normatividad ambiental aplicable al proyecto.
- Identificación de las normas oficiales mexicanas aplicables.

d) Caracterización del sistema ambiental
- Caracterización del medio físico (clima, geología, suelo, hidrología).
- Caracterización del medio biótico (flora y fauna).
- Caracterización del medio socioeconómico.

e) Identificación y Evaluación de Impactos Ambientales
- Identificación de impactos ambientales potenciales.
- Evaluación de impactos ambientales en las etapas del proyecto.
- Clasificación de impactos.

f) Medidas de Prevención y Mitigación
- Medidas para prevenir o reducir impactos ambientales.
- Manejo de residuos.
- Medidas de control de emisiones.

g) Programa de Manejo Ambiental
- Programas de prevención y control ambiental.
- Programa de monitoreo ambiental.
- Programa de contingencias ambientales.

h) Pronóstico ambiental
- Desarrollo del escenario ambiental sin proyecto.
- Desarrollo del escenario ambiental con proyecto.
- Evaluación de la viabilidad ambiental del proyecto.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

3. Entregables

Los entregables de la MIS son los siguientes:

i. **Informe final de MIS en archivo PDF.**
ii. **Anexos técnicos del estudio, que incluyen:**
- Documento técnico de respaldo (metodología, fuentes de información y justificación de las medidas propuestas).
- Cartografía del proyecto y del Área de Influencia.
- Archivos geoespaciales (shp, kml o kmz).
- Caracterización sociodemográfica del Área de Influencia.
- Matriz de impactos sociales.
- Indicadores de seguimiento del Plan de Gestión Social.

iii. **Versión pública de la MIS,** elaborada conforme a la normatividad en materia de transparencia y protección de datos personales.
iv. **Archivo editable (.docx)** del estudio completo.

Los entregables de la MIA son los siguientes:

v. **Informe final de MIA en archivo PDF.**
vi. **Anexos técnicos del estudio, que incluyen:**
- Documento técnico de respaldo (metodología de evaluación de impactos, fuentes de información y criterios utilizados para la identificación y valoración de impactos ambientales).
- Cartografía del proyecto y del sistema ambiental del área de estudio.
- Archivos geoespaciales (shp, kml o kmz).
- Caracterización del sistema ambiental (medio físico, medio biótico y medio socioeconómico).
- Matriz de identificación y evaluación de impactos ambientales.
- Programa de vigilancia ambiental e indicadores de seguimiento.

vii. **Versión pública de la MIA,** elaborada conforme a la normatividad en materia de transparencia y protección de datos personales.
viii. **Archivo editable (.docx)** del estudio completo.

4. Costos

i. El costo de la MIS es de $79,695.00 (setenta y nueve mil seiscientos noventa y cinco pesos 00/100 MXN) más IVA.

ii. El costo de la MIA es de $59,238.00 (cincuenta y nueve mil doscientos treinta y ocho pesos 00/100 MXN) más IVA.

5. Tiempo de elaboración

i. El tiempo de elaboración de la MIS es de 49 días hábiles posteriores al pago del anticipo.

ii. El tiempo de elaboración de la MIA es de 52 días hábiles posteriores al pago del anticipo.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

6. Formas de pago

Se solicita un anticipo del 50% (cincuenta por ciento), y el resto al obtener el visto bueno del cliente.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.