PETRO PI Intelligence

18 de marzo del 2026

Propuesta económica

1. Solicitud del Cliente

La elaboración de un estudio integral de factibilidad y un plan de negocios simplificado, con el propósito de evaluar la viabilidad de participar en el negocio de distribución de gas natural por ducto en México.

2. Descripción del servicio

Etapa 1. Estudio integral de factibilidad. Se realizará un análisis técnico, de mercado y regulatorio del negocio de distribución de gas natural por ducto, incluyendo la demanda potencial, la infraestructura existente, los costos de inversión y el cumplimiento normativo, con el fin de evaluar la viabilidad del proyecto. El estudio se compone del siguiente índice:

a) **Resumen ejecutivo.**
b) **Marco conceptual del negocio de gas natural.**
   - Cadena de valor del gas natural en México.
   - Modelos de negocio existentes.
   - Fuentes de ingresos en distribución.
   - Principales actores del mercado.
c) **Análisis de demanda de gas natural.**
   - Demanda nacional histórica y proyectada.
   - Identificación de polos de consumo.
   - Análisis regional de demanda potencial.
   - Crecimiento esperado por región.
   - Factores que impulsan la demanda.
   - Identificación de zonas sin cobertura de distribución.
d) **Análisis geoespacial de infraestructura.**
   - Sistemas de transporte relevantes.
   - Zonas geográficas con acceso a molécula.
   - Zonas con infraestructura de distribución existente.
   - Identificación de áreas de oportunidad.
   - Restricciones técnicas relevantes.
e) **Marco regulatorio del negocio de distribución.**
   - Régimen jurídico aplicable.
   - Permisos de distribución.
   - Metodología tarifaria.
   - Relación con comercializadores.
   - Regulación de acceso abierto.
   - Principales riesgos regulatorios.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

f) **Costos regulatorios y de cumplimiento.**
g) **Costos de inversión (CAPEX).**
   - Componentes de inversión.
   - Costos por km de red.
   - *Benchmark* nacional e internacional.
h) **Costos de operación y mantenimiento (OPEX).**
   - Componentes de los costos de operación y mantenimiento.
   - Costos por km de red.
   - *Benchmark* nacional e internacional.
i) **Riesgos del negocio.**
j) **Identificación de oportunidades.**
   - Regiones prioritarias.
   - Segmentos de mercado objetivo.
   - Escenarios de entrada.
   - Ventajas competitivas potenciales.
   - Estrategia recomendada.
k) **Hoja de ruta de implementación.**
l) **Conclusiones y recomendaciones.**

Etapa 2. Modelo financiero simplificado. Se desarrollará un modelo financiero preliminar que integre los principales supuestos de inversión, costos operativos, demanda y tarifas de distribución, con el fin de estimar ingresos, flujos de efectivo y la rentabilidad del proyecto. El modelo permitirá evaluar distintos escenarios y sensibilidades para apoyar la toma de decisiones de inversión. El modelo financiero se compone del siguiente índice:

a) **Objetivo del modelo.**
b) **Descripción del proyecto base.**
c) **Supuestos de demanda y volumen.**
d) **Supuestos tarifarios e ingresos.**
e) **Inversión inicial (CAPEX).**
f) **Costos operativos (OPEX).**
g) **Proyecciones financieras.**
h) **Indicadores de rentabilidad.**
i) **Análisis de sensibilidad.**
j) **Principales riesgos financieros.**
k) **Conclusiones financieras.**

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.

3. Entregables

Los entregables consisten en:

- Estudio integral de factibilidad en archivo PDF.
- Modelo financiero simplificado en formato Excel.
- Bases de datos y otros insumos utilizados para la elaboración de ambos estudios.

4. Costo

El costo del servicio es el siguiente:

- El estudio integral de factibilidad tiene un precio de $127,660.91 (ciento veintisiete mil seiscientos sesenta pesos 91/100 MXN) más IVA.
- El modelo financiero simplificado tiene un precio de $75,396.58 (setenta y cinco mil trescientos noventa y seis pesos 70/100 MXN) más IVA.

5. Tiempo de elaboración

- El tiempo de elaboración del estudio integral de factibilidad es de 45 (dh) días hábiles.
- El tiempo de elaboración del modelo financiero simplificado es de 26 (dh) días hábiles.

6. Formas de pago

Se solicita un anticipo del 50% (cincuenta por ciento) y el resto al obtenerse el visto bueno del Cliente.

La presente cotización está destinada solamente para el Cliente. La información contenida en la presente cotización debe ser considerada como confidencial.

Todos los derechos reservados. PETROIntelligence es una marca registrada de PETROIntelligence.